



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-ПЕРНИК**

Перник 2300; п.к.105; пл."СВ. Иван Рилски" № 1Б; ет.13;  
тел, факс: 076/60 51 43; e-mail: riew\_ Pernik@abv.bg

**РЕШЕНИЕ № ПЕ-22-ЕО/2008 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, и по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от същата наредба, представена в РИОСВ-Перник с вх. № 08-00-3114/13.10.2008г., както на основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и чл.18, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС. № 201/31.08.2007г., ДВ, бр.73/2007г.)*,

**РЕШИХ:**

**да не се извършва екологична оценка** на Проект на Подробен устройствен план-План за застрояване (ПУП - ПЗ) с обхват с. Паничище, Община Сапарева баня, Област Кюстендил.

**Възложител:** инж. Сашо Кирилов Иванов – Кмет на Община Сапарева баня, с адрес гр. Сапарева баня, ул. "Германея" №1.

**Характеристика на плана:**

С ПУП – ПЗ се предвижда да се разкрие пълния рекреационен и целогодишен туристически потенциал на територията, като съхрани нейната уникалност. С ПУП – ПЗ се определя общата концепция за устройство на територията на курортното селище и концепцията за устройство на територията по функционални системи:

- ❖ система за обитаване;
- ❖ зелена система;
- ❖ територии за озеленяване;
- ❖ територии за спорт и развлечение;
- ❖ система за отдих;
- ❖ транспортно-комуникационна система;
- ❖ инженерно-техническа инфраструктура

**позиция:** Приложение №2 към чл.2,ал.2, т.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – т.9.1

## ПОРАДИ СЛЕДНИТЕ МОТИВИ:

1. С реализацията на ПУП - ПЗ на с. Паничище не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и елементи на Националната екологична мрежа по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
2. Транспортно-географското положение на общината и с. Паничище е близо до главна комуникационна ос – международен транспортен коридор №4, но в същото време периферното му разположение позволява избягване на неблагоприятните последици от интензивните транспортни коридори и запазване на околната среда.
3. С постигането на основните цели на Плана ще се гарантира:
  - ефективно, балансирано и репродуктивно ползване на пространствените и екологични ресурси на курортното селище и региона;
  - преразпределение на функции (съществуващи и нови) между курортното селище и региона.Постигането на тези цели ще подобри характера, качеството и стойността на основните жизнени функции, част от които е и околната среда.
4. Запазването и обновяването на селището ще благоприятства за опазване на околностите в екологично чист вид, с което ще се гарантира и един от основните принципи залегнали в ЗООС, а именно принципа за устойчивото развитие.
5. Планът не предвижда изграждането на нови производствено-складови зони.
6. На територията на с. Паничище има изградена водопроводна мрежа. Има резервоар за питейно-битово водоснабдяване и в момента се изгражда втори, като двата ще са с общ обем 4500 м<sup>3</sup>.
7. Изградената канализационна мрежа в с. Паничище е свързана с тази на гр. Сапарева баня.
8. За отоплението се предвижда газификация, което е един от възможните екологично чисти методи за отопление.
9. Планът предвижда в максимална степен да бъде запазена съществуващата растителност и природни забележителности с минимална намеса в околната среда.
10. В подробния устройствен план са отчетени и вече съществуващи идейни проекти за територията на с. Паничище:
  - идеен проект за изграждане на спортна зала;
  - идеен проект за спортно-възстановителен комплекс с хотел;
  - идейни проекти за изграждане на хотелски комплекси с вилни селища.
11. Има изготвена характеристика на влиянието върху всеки фактор на околната среда за фаза строителство и фаза експлоатация на инвестиционните предложения, от която е видно, че няма да има много силно влияние върху околната среда на територията на с. Паничище.

12. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да промени качеството на атмосферния въздух в района.

13. При изграждането и експлоатацията на обекта не се очакват наднормени шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.


**Настоящата преценка не отменя задълженията на възложителя/собственика по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността му съгласно действащата нормативна уредба.**


Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл.84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град Перник, съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ, бр.30/2006г.).

При промяна, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Перник след настъпване на измененията, съгласно чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

дата: 28.10.2008г.



Съгласувал:   
Силвия Димитрова  
Началник отдел "ПД, КПКЗ и БРЗТ"

Изготвил:   
Иван Иванов, Гл. експерт в направление „Превантивни дейности”