

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА
И ВОДИТЕ

№ 91-00-9142

София, 16.10. 2000 г.

ДО

Г-н Мунир Бушенаки
Директор на Център за световно
културно и природно наследство към
ЮНЕСКО

КОПИЕ:

Г-н Стефан Тафров
Изключителен и пълномощен посланик
на РБ във Франция

Г-н Стоян Ралев
И.Д. Гл. Секретар на Национална
Комисия на РБ за ЮНЕСКО

Във връзка с депозирания в Център за световно културно и природно наследство към ЮНЕСКО, писмо от българската НПО "Зелени Балкани", относно разработения Териториално-устройствен план /ТУП/ на ски зона "Банско" в националния парк "Пирин", Ви представяме фактите и становището на МОСВ по въпроса.

Ски зоната над гр. Банско, попадаща в националния парк "Пирин" е изградена през 1985-86 г., в съответствие с действащото тогава национално природозащитно законодателство - Закон за защита на природата.

В зоната реално функционират 2 по-големи и 3 малки писти, с обща площ 30 ха, обслужвани от 1 седалкова линия и 2 влека. Другите 2 писти с обща площ 18 ха. и 1 седалкова линия не функционират поради неудачното им разположение и технически параметри. С изградената досега инфраструктура на зоната фактически са засегнати 48 ха или 0.1 % от общата територия на парка. За това строителство тогавашния Комитет по опазване на околната среда депозира доклад в Секретариата на конвенцията.

В края на 1999 г. в МОСВ бе представен Териториално устройствен план /ТУП/ на ски зоната, в който се предлага изграждане на 5 нови писти с обща площ 30 ха. и съоръжения към тях., вкл. паркинги, както и кабинкова въжена линия, свързваща гр. Банско със зоната.

Планът премина през всички процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/, предвидени в закона за околната среда. Той бе

ИВМ
Т. 3

обект на широко обществено обсъждане, в което участва местната общественост и неправителствени организации.

Впоследствие ТУП бе разгледан във Висшия експертен екологичен съвет /ВЕЕС/ при МОСВ, който взе решение за частично съгласуване на ТУП на ски зоната, отчитайки:

1. Съответствието на ТУП и неговите предложения със законовия статут на защитената територия, както и с обстоятелството, че паркът е обект на Конвенцията за световно културно и природно наследство.

Съгласно новия Закон за защитените територии (ЗЗТ), приет през 1998 г., предназначението на националните паркове, освен консервационните цели, включва и създаване на условия за развитие на туризъм и рекреация, както и за екологосъобразен поминък на населението, обитаващо населените места около парка - чл. 18, ал. 2 от ЗЗТ. Законът налага забрана за строителство в националните паркове, с изключение на ".....сгради и съоръжения за нуждите на управлението на парка и обслужването на посетителите....." - чл. 21, т. 1. Видът и обемът на строителството се определя с устройствени планове само след съгласие на МОСВ, въз основа на решение по ОВОС.

2. Заключениета на ОВОС и резултатите от общественото обсъждане на доклада по ОВОС, където преди всичко се произнасяха крайни становища.

Местната общественост подкрепя изцяло проекта, докато някои неместни неправителствени организации го отричат напълно. Бяха изразени и становища за необходимостта от балансирано решение, отчитащо негативното въздействие на някои от предложените в ТУП писти и съоръжения.

3. Създалата се конфликтна обстановка, възникнала от рязкото несъответствие между изградената леглова база в гр. Банско и капацитета на реално функциониращите писти и въжени съоръжения в парка. Причината за това се дължи на факта, че почти половината от изградените в миналото писти и съоръжения бяха погрешно проектирани и не функционират. Вследствие на това се констатира недопустимо претоварване на малкото работещи съоръжения и техните приемни зони, задръствания по единственият тесен път за достъп до тях, с всички неблагоприятни за околната среда последици.

4. Негативното отношение на населението в гр. Банско, свързано с функционирането на ски зоната и обслужването на посетителите, възприемащо напоследък парка като пречка за социално-икономическото развитие на района. Това настроение се формира от обстоятелствата посочени в т. 3, които в крайна сметка доведоха до влошаване на качеството на обслужване в ски зоната и оттук отлив на посетители.

5. Необходимостта от законово решение за преодоляване на конфликтите, отчитащо на първо място природозащитните цели на парка на фона на местните социално-икономически реалности и интереси.

На базата на горното, решението на МОСВ по концепцията и вида на обектите предложени във въпросния ТУП е:

1. Изграждане на 2 нови писти, с площ 13, 5 ха и въжено съоръжение към нея.

2. Проучване на алтернативна възможност за трасе на 1 нова писта с площ около 7 ха и обслужващо въжено съоръжение.

Предложения
ки

Решение

3. Компенсирани мерки, включващи закриване и рекултивация на 2 писти, с площ 18 ха, изградени през 1986 г., както и демонтаж на 1 въжено съоръжение.
4. Изграждане на кабинкова въжена линия /предвидена още през 1985 г./ от гр. Банско до ски зоната и в тази връзка преустановяване на достъпа на автомобили в парка и отпадане на предвидените в ТУП паркинги.
5. Отпадане на останалите нови писти и въжени съоръжения, предложени в ТУП.
6. Регулиране и ограничаване на легловата база в гр. Банско, съобразно капацитетните възможности на ски зоната. Никакво строителство на леглова база в границите на парка.
7. Разработване на технически проекти за трасетата на всеки съгласуван обект /т. 1, 2 и 4/ и изготвяне на ОВОС за всеки проект, включително обществени обсъждания, с оглед допълнително минимизиране на въздействието им.

Като допълнителна косвена компенсираща мярка предвиждаме проучване, с цел разширяване границите на биосферния резерват Баюви дупки-Джинжирица в парк Пирин.

Убедени сме, че с горните балансираны решения, силно редуциращи предложените в ТУП обекти, както и с компенсиращите мерки са защитени природозащитните интереси и целите на парка. Същевременно с тях се тушират натрупаните остри конфликти между реално съществуващата вече, но неудачно планирана и изградена в миналото ски зона и жизнено важните перспективи и интереси на местните хора в областта на туризма.

В заключение считаме, че:

1. Взетите решения по ТУП са в пълно съответствие с националните закони и не влизат в противоречие със статута и режима на парка, определени със Закона за защитените територии.
2. В случая става дума не за силно развитие на съществуващата ски зона в националния парк Пирин, а за преценка на нейната функционалност и решаване на споменатите проблеми, вкл. с благоприятни последствия за околната среда - разсредоточаване на посетители и намаляване на натоварването на района, спиране на автомобилния поток и намаляване на замърсяването, рекултивация, регламентиране на капацитети и др.
3. Засегнатите територии от съгласуваните нови обекти са в допустими рамки /под 0.1 % от площта на парка/ и са взети компенсиращи мерки във възможно най-пълна степен.
4. Информацията и становищата по проблема, изразени в писмото на неправителствената организация "Зелени Балкани" са некоректно пресилени и неточни, което говори за непознаване на законите и фактическите обстоятелства или може би за фалшива загриженост и активност.

Министерството на околната среда и водите е в добро разположение при необходимост от допълнителна информация по повдигнатия въпрос.

МИНИСТЪР
/ Е. МАНЕВА

