

На основание чл. 20, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 20, ал. 3, т. 1 от Наредба № 4/98 г. за оценка на въздействието върху околната среда, Висшият експертен екологичен съвет предлага на Министъра на околната среда и водите да

## РАЗРЕШИ

реализирането на проект: **“Ски писта и лифт “Бъндеришка поляна – вр. Тодорка” в Ски-зона с център гр. Банско**”, инвеститор: “Юлен” АД, при следните задължителни условия:

1. Ширината на пистата да не бъде повече от 30 м, ширината на просеката за лифта – не повече от 4 м от долна до междинна станция и не повече от 9 метра от междинна до горна станция, при максимално използване на съществуващия трупчийски път, туристическите пътеки и площи с ниска растителност. Увеличаване на просеките се допуска само при обоснована необходимост, свързана с безопасност при експлоатация.
2. Да се предвиди техническо решение за пресичане на различни нива на пистата и ръкава към нея с пътя.
3. Работните проекти да се представят в Дирекция на НП “Пирин” и МОСВ за съгласуване.
4. Инвеститорът да уведоми своевременно Дирекцията на НП “Пирин” за началото на дейността по реализиране на проекта с оглед осигуряване на необходимото време за организиране на освобождаването на трасето от дървесната растителност.
5. Забранява се изкореняването на пъните по трасето на лифта, с изключение на местата на фундаментите на стълбовете.
6. Забранява се изкореняването на пъните по трасето на пистата, с изключение на местата, където се налага извършването на изкопни работи.
7. Забранява се извършването на строителни дейности в коритата на реките и деретата.
8. Забранява се извършването на значителни земно-изкопни и насипни работи за моделиране на терена на пистата и на трасето на лифта, с изключение на начална, междинна и крайна станция на лифта и местата за основите на стълбовете на лифта.
9. Забранява се извършването на взривни работи.
10. Изграждането на пистата да се извършва предимно по ръчен способ, а при невъзможност и обоснована необходимост да се използва специализирана малогабаритна техника.
11. Не се допуска изграждането на временни пътища за строителството на ски-писта и лифт “Бъндеришка поляна – вр. Тодорка”.
12. Съгласувано с Дирекцията на НП “Пирин” да се уточнят местата за временно депониране на изкопните маси и местата, на които се допуска престой и евентуално ремонт на строителна механизация.
13. Осигуряването на достатъчно количество и с необходимото качество вода за междинна и горна станция на лифта да става само чрез доставка на вода с подходящи съдове. Водоснабдяване от извор се допуска само след получаване на разрешително за водоползване по реда на Закона за водите.
14. Да се осигури доставянето и гарантира постоянна поддръжка на химически тоалетни за междинна и горна станция на лифта, като техният брой и специфични изисквания към съоръженията, вкл. транспортиране и монтаж, бъдат уточнени след становище на Дирекция на НП “Пирин”.
15. Да се предвиди изграждане на септична яма за отпадъчните води от долна станция на лифта. Работният проект да се представи в МОСВ и Дирекция НП “Пирин” за съгласуване. При установяване на отпадъчни водни количества над очакваните да се



предприемат необходимите стъпки за получаване на разрешително за заустване на отпадъчни води.

16. След определяне на санитарно-охранителната зона на вододайна зона в м. "Мъртва поляна" при необходимост да се предвидят допълнителни мерки за гарантиране на качества на пречистените отпадъчни води в съответствие с изискванията на нормативната уредба.
17. Преди започване на строителните работи да се осигури оглед на трасето от специалист от исторически музей – Банско.
18. В срок до ..... да се представи в МОСВ проект за рекултивация на пистата и лифта, включително отводнителни и противоерозионни съоръжения, като се предвидят само местни растителни видове и се съобрази с препоръките на експертите по ОВОС.
19. В срок до ..... да се представи в МОСВ след съгласуване с Дирекция на НП "Пирин" План за собствен мониторинг по трасето на пистата, седалковия лифт и ивица от двете страни най-малко от 20 м върху: състоянието на растителността; ерозионни процеси; отпадъците и др.
20. Забранява се използването на химикали и изкуствени торове при обработка и поддържане на пистата и трасето на влека, както и извършване на други дейности по трасето, забранени със Закона за защитените територии и др. нормативна уредба по околна среда.
21. За всяка друга дейност или мероприятие извън проекта, свързани с изграждането или експлоатацията на ски-писта и лифт "Бъндеришка поляна – вр. Годорка", да се иска съгласие от МОСВ и Дирекцията на НП "Пирин" съгласно нормативната уредба по околна среда.

**На основание чл. 23б, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда и чл. 24, ал. 1 от Наредба № 4/98 г. за ОВОС решението е валидно за срок от 1 (една) година.**

*При констатиране на неизпълнение на условията в решението по ОВОС, на основание чл. 25, ал. 3 от Наредба № 4/98 г. компетентните органи по околната среда имат правото да обявят за невалидно издаденото решение с всички произтичащи от това последствия.*