



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна**

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" №4, e-mail: riosv-[riovs-vn@mbbox.com](mailto:riovs-vn@mbbox.com), fax: 052 / 634-593  
деловодство: тел.052 / 634-589, "Зелен телефон": 052/634-582, тел. 052/634-591

изх. № 26-00-241/6/КР'01.2008г.

вх. № 26-00-241/5/25.01.2008 г.

ДО  
БОРИС АНТОНОВ,  
ГР. ВАРНА,  
УЛ. "БРЕГАЛНИЦА" № 28

Лице за контакти на  
"МЕТ РИЪБЛИСТЕЙТ" ЕАД,  
ГР. СОФИЯ,  
РАЙОН "ВИТОША",  
УЛ. "БОГОВА СЪПКА" № 4,  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО  
ОТ АТАНАСКА ДИМИТРОВА

ОТНОСНО: доклад за оценка на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони "Комплекс Камчия", код BG 0002045, определени съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици, защитена зона "Камчия", код BG 000204 и "Плаж Шкорпиловци", код BG 0000100 определени съгласно Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора." за поземлени имоти, землище на с. Ново Оряхово и с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна, горски фонд с начин на трайно ползване – залесена територия, с цел преотреждане за "смесено жилищно обитаване и обслужващи дейности"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНТОНОВ,

Уведомяваме Ви, че на основание чл. 24, ал. 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, е извършена оценка на качеството на Доклада за оценка на степента на въздействие за поземлени имоти, землище на с. Ново Оряхово и с. Шкорпиловци, община Долни чифлик, област Варна, горски фонд с начин на трайно ползване – залесена територия, с цел преотреждане за "смесено жилищно обитаване и обслужващи дейности", върху предмета и целите на опазване на защитена зона "Комплекс Камчия", код BG 0002045, определени съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици, защитена зона "Камчия", код BG 000204 и "Плаж Шкорпиловци", код BG 0000100 определени съгласно Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора, представен в РИОСВ-Варна, съгласно чл. 24, ал. 1 от *Наредбата*.

За качеството на доклада е дадена положителна оценка поради следните мотиви:

1. Оценката на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони "Комплекс Камчия" (код BG 0002045), ЗЗ "Камчия" (код BG 0000116) и ЗЗ «Плаж Шкорпиловци» (код BG 0000100), в резултат от реализацията на ПУП-ПРЗ, е представена под формата на доклад, който съдържа необходимите елементи, съгласно

чл. 23, ал. 2 от *Наредбата* и съответства на изискванията на Решение № ВН 34 – ПР-ОС/2008 г. на директора на РИОСВ-Варна.

2. Направени са описание, анализ и съпоставка на алтернативите – разгледани са алтернативи за местоположение, за капацитет на урбанизираната територия и нулева алтернатива.
3. Направена е оценка на вида и степента на въздействията като са описани вероятни преки и непреки въздействия, кумулативни такива, постоянни и временни, положителни и отрицателни въздействия върху видовете птици, както и местообитанията на редовно срещащи се мигриращи видове птици, предмет на опазване в ЗЗ “Комплекс Камчия” и типове природни местообитания, както и местообитанията на описаните в него животни, предмет на защита в ЗЗ “Камчия” и ЗЗ “Плаж Шкорпиловци”, от реализацията на ПУП-ПРЗ.
4. Разграничени са конкретните въздействия на ПУП-ПРЗ върху отделни типове природни местообитания и видове, предмет на опазване в зоните, които са констатирани в близост до територията, предмет на ПУП-ПРЗ.
5. Предложени са смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване и намаляване на неблагоприятните въздействия от реализацията на ПУП-ПРЗ върху защитените зони. С цел намаляване на отрицателните последици мерките е необходимо да бъдат допълнени, както следва:
  - да не се допуска унищожаване на местообитания на видове, предмет на опазване в зоните в съседни терени;
  - при строителството за подходи на техниката да се използват съществуващата пътна инфраструктура и полски пътища.
6. Описаната в доклада информация е достатъчна за взимане на решение.

На основание чл. 24, ал. 7 и чл. 25, ал. 1 от *Наредбата* РИОСВ-Варна провежда консултации с обществеността като в 5 – дневен срок от уведомяването Ви с настоящето писмо публикува на интернет страницата си информация относно плана, включително графичен материал и Доклада, за срок от 30 дни.

В срок 30 дни след провеждане на консултациите или след получаване на допълнителна информация по чл. 26 от *Наредбата*, директора на РИОСВ-Варна издава решение по оценка на съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на зоните.

С УВАЖЕНИЕ,

ДИРЕКТОР:

/инж. Синан Мехмед/