



ВЪРХОВНА АДМИНИСТРАТИВНА ПРОКУРАТУРА

На вниманието на Прокурор Е. Маскръчка

Отговор

във връзка с преписка с Вх. № 772/2008 г. - II

по повод Решения на МОСВ № 66, 64, 60, 48, 32, 26, 21, и 05-ОС/2008 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на
въздействието върху околната среда и във връзка с предишен сигнал до ВАП
по случая

ОТ

АСОЦИАЦИЯ НА ПАРКОВЕТЕ В БЪЛГАРИЯ

със седалище и адрес на управление:

гр.София, ул."Антим I" №17, представлявано от Тома Белеев

УВЕЖАЕМА Г-ЖО ПРОКУРОР,

Поддържаеме изразеното в Сигнал до ВАП с вх. №№ 772/2008 г. - II
Становище, че Решения № 66, 64, 60, 48, 32, 26, 21, и 05-ОС/2008г. на МОСВ
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на
въздействието върху околната среда е незаконосъобразно поради
постановяването му в противоречие с материално правни разпоредби и
при несъответствие с целта на **ЗАКОНА ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ, ЗАКОНА ЗА
СОБСТВЕНОСТТА И ПОЛЗВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ, ЗАКОНА ЗА ОПАЗВАНЕ НА
ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ.**

Цитираните решения влизат в противоречие с разпоредбите на:

1. **ЗАКОНА ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ**, който изисква строителството,
поддържането и ползването на обекти в защитените територии да се
извършват в съответствие с Чл. 2. (2) определящ, че „**опазването на природата
в защитените територии има предимство пред другите дейности в тях**”;

2. **ЗАКОНА ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ** - чийто Чл. 31. т.9 определя, че "В
природните паркове се забраняват: дейности и строителство, които не са
разрешени със заповедта за обявяване на парка..."

2.1. **ЗАПОВЕДА ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ПАРК "СТРАНДЖА" –РД 30/24.01.1995 НА МОС** в
частта ѝ за Стопанисването и ползването на земеделските земи – т.

4, а), изискваща „запазването на предназначението и характера на стопанисване на земите“.

- 2.2. **Характерът на предвидените в инвестиционните предложения застроявания (вилни сгради, хотелски комплекси и др.) не е свързан с ползването на земеделските земи** и противоречи на допустимите параметри от **НАРЕДБА № 2 от 10 април 1998 г. ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ В ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ** (обн., ДВ, бр. 48 от 28 април 1998 г.). Собственикът на земеделски земи може да извършва строителство без промяна на предназначението на земята на сгради и съоръжения, свързани с ползването им, единствено при условия и по ред, определени с горепосочената Наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на земеделието и горите. Без промяна на предназначението на земеделските земи върху тях не може да се извършва строителство на обекти, несвързани с ползването на земеделските земи.

Асоциацията на Парковете в България е готова да предостави при необходимост по-подробна информация за природозащитната стойност на всеки поземлен имот, отразена невярно в посочените Решенията.

Прилагаме копие от **ЗАПОВЕДА ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ПАРК "СТРАНДЖА"**
-РД 30/24.01.1995 на МОС .

24 ноември 2008 г.

С уважение:

