



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изм. № 94-00-137...../10.04...2019 г.

ДО

**Г-Н БОРИСЛАВ БОРИСОВ**

**Относно:** Отдаване под наем на плаж „Липите“, община Царево, област Бургас

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРИСОВ,**

В отговор на постъпило в Министерството на околната среда и водите /МОСВ/ Ваше писмо с вх. № 94-00-137 от 01.04.2019 г. относно законосъобразността на отдаването под наем на плаж „Липите“, община Царево, област Бургас Ви уведомяваме следното:

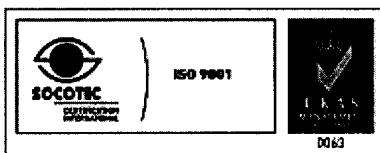
Морски плаж „Липите“, община Царево, област Бургас, попада в границата на **природен парк /ПП/ „Странджа“**, обявен за народен парк със Заповед № РД-30/24.01.1995 г. на МОС (ДВ, бр.15/1995 г.), прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-350/14.07.2000 г. на МОСВ (ДВ, бр.66/2000 г.), намален по площ със Заповед № РД-25/18.01.2001 г. на МОСВ (ДВ, бр.11/2001 г.) и Заповед № РД-59/24.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр.28/2013 г.) и **защитена местност /ЗМ/ „Силистар“**, обявена със обявена със Заповед № 608/01.09.1992 г. на МОС (ДВ бр.75/1992 г.). Режимите са изменени със Заповед № РД-207/11.06.1999 г. на МОСВ (ДВ, бр.61/1999 г.) и Заповед № РД-560/12.07.2007 г. на МОСВ (ДВ, бр.68/2007 г.).

Съгласно режимите на опазване на ПП „Странджа“, въведени със Закона за защитените територии и заповедта за обявяване, в границите му няма забрана за извършване на дейности, свързани с ползването и отдаването на концесия или под наем на територии, представляващи морски плаж.

Съгласно заповедта за обявяване на ЗМ „Силистар“ в границите ѝ също няма въведена забрана за ползването на пясъчната ивица за плажуване и рекреация.

От друга страна с цитираната заповед се забранява *„достъпът на моторни превозни средства с изключение на тези, използвани за горскостопански и селскостопански дейности“*, както и изграждането на нова инфраструктура. В този смисъл до морския плаж е допустим единствено пешеходен достъп.

Във връзка с горното следва да се има предвид, че съгласно разпоредбата на чл. 7, ал.5 във вр. с ал. 2 от ЗУЧК с отдаването под наем на морския плаж се възлага на наемателя, да извършва дейностите по осигуряване на водното спасяване, по обезопасяване на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и да предоставя плажни услуги /шезлонги, чадъри, преместваеми обекти, заведения/ и др. От изложеното е видно, че за да бъдат осъществени „задължителните дейности“ по смисъла на чл. 7 от ЗУЧК е



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс:+359(2) 986 25 33



необходим достъп до територията с МПС, както е недопустим. Отчитаме също така, че липсата на инфраструктура и комуникации, би могло да доведе до неконтролируем достъп и паркиране на МПС в горските територии и увреждане на защитената територия.

С оглед на посочените по – горе обстоятелства във връзка с процедурата по чл. 4, ал. 3 и чл. 7, ал. 9 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие /ЗУЧК/, сме уведомили Министерството на туризма, че считаме за нецелесъобразно отдаването под наем на морски плаж „Липите“, община Царево, област Бургас, предвид липсата на инфраструктура и регламентиран достъп с МПС, с оглед посещение, ползване и обслужване на посочената територия.

**КРАСИМИР ЖИВКОВ**

Заместник-министър на околната среда и водите

